

協恩中學附屬小學

九龍農圃道一號
電話：二七一三六三
圖文傳真：二七一八五九



HEEP YUNN PRIMARY SCHOOL

1, FARM ROAD, KOWLOON

TEL: 27111263

FAX: 27141958

學校檔號：HYPS/MC/2025-

執事先生：

承投「校園大門電閘工程」

現誠邀 貴公司承投提供「校園大門電閘工程」，並就附頁所列的服務要求，提出詳細投標書。倘 貴公司不擬接納部份服務條件，請於投標附表上清楚註明。

投標表格必須具一式兩份，並放置信封內封密。信封面應清楚註明：承投「校園大門電閘工程」招標書。

投標書應寄往或親身交回：九龍城農圃道1號協恩中學附屬小學，並須於二零二六年六月十一日中午十二時前送達上述地址。逾期的投標，概不受理。 貴公司的投標書有效期為90天，由上述截標日期起計。如在該90天內仍未接獲訂單，則是次投標可視作落選論。另外亦請注意，貴公司必須填妥投標表格第二部分，否則標書概不受理。

倘 貴公司未能或不擬投標，亦請盡快把投標表格寄回上述地址，並列明不擬投標的原因。

招標承投所需服務時，會以「整批」形式接受承標商的投標。

協恩中學附屬小學



陳素兒校長謹啟

二零二六年四月廿七日

- 附件一、投標表格
- 附件二、投標附表
- 附件三、投標服務細則
- 附件四、公司簡介範本
- 附件五、不擬投標

承投「校園大門電閘工程」
投標表格

學校名稱：協恩中學附屬小學

學校地址：九龍城農圃道一號

學校檔號：HYPS/MC/2025-

截止日期/時間：2026年6月11日（星期四）中午十二時正

第一部份

下方簽署人願意按照正式訂單上訂明的日期及所列的價格，包括勞工、材料及其他所有費用，以及校方所提出的細則，提供投標附表上所列項目的服務。下方簽署人知悉，所有未經特別註明的項目，均須按照該細則的規定提供服務；投標書由上述截標日期起計90天內仍屬有效；校方不一定採納索價最低的投標書或任何一份投標書，並有權在投標書的有效期內，採納某份投標書的全部或部份內容。下方簽署人亦保證其公司的商業登記及僱員補償保險均屬有效，而其公司所提供的服務不會損壞學校的校舍。

第二部份

再行確定投標書的有效期

有關本投標的第一部分，現再確定本公司的投標書有效期由截標日期起計為90天內有效。下方簽署人亦同意，投標書的有效期一經再行確定，其公司就該事項註明於投標表格內的預印條文，即不再適用。

第三部份

維護國家安全

下方簽署人確認即使招標文件中有任何相反的規定，學校保留以其公司曾經、正在或有理由相信其公司曾經或正在作出可能構成或導致發生危害國家安全罪行的行為或活動為由，取消其公司資格的權利，又或為維護國家安全，或為保障香港的公眾利益、公共道德、公共秩序或公共安全，而有必要剔除其公司。

下方簽署人確認若出現下列任何一種情況，學校可以立即終止合約：

- i. 其公司曾經或正在作出可能構成或導致發生危害國家安全罪行或不利於國家安全的行為或活動；
- ii. 繼續僱用其公司或繼續履行合約不利於國家安全；或
- iii. 學校合理地認為上述任何一種情況即將出現。

日期：_____年_____月_____日

姓名(請以正楷填寫)：_____ 簽署人：_____

職銜：_____ (請註明職位，例如董事、經理、秘書等)

上方簽署人已獲授權，代表：_____ 公司簽署投標書，該公司在香港註冊的辦事處地址為 _____

電話號碼：_____ 傳真號碼：_____

協恩中學附屬小學
承投「校園大門電閘工程」
投標附表
(請填寫及呈交一式兩份)

附件二

供應商於服務計劃書中須詳列以下項目：

(1) 項目 編號	(2) 服務說明	(3) 數量/ 規格	(4) 單價 (HKD)	(5) 總價 (HKD)
(一)	工程前期準備項目			
1.1	工程勞保及第三者保險			
1.2	施工期間提供人手及物料做保護及清潔；及完工後清潔			
1.3	施工期間提供圍板圍封施工位置及完工後清走(圍封範圍及時間或須配合學校活動安排)			
1.4	施工期間地盤管理			
1.5	施工期間臨時水電			
1.6	申請小型工程			
1.7	施工前須提供效果圖及施工圖予校方確認			
項目一小計				
(二)	打拆項目			
2.1	提供人手打拆及清走現有大門			
2.2	提供人手及物料修補受影響區域			
2.3	對現有結構進行加固工程			
2.4a	保留現有舊閘上的藍色校徽			
2.4b	不保留現有舊閘上的藍色校徽			
項目二(2.1-2.3+2.4a)小計				
項目二(2.1-2.3+2.4b)小計				
(三)	新造大門設計項目：			
3.1	新造雙開金屬門，其中包括一扇大閘及一個信箱			
3.2	提供及安裝附安全感知器的雙開金屬門自動開門裝置及所有配件			
項目三小計				
(四)	其他項目：			
4.1	維修及保養服務			
4.2	其他(請註明) *此項校方有權決定採納與否或修改內容要求*			
項目四小計				

(1) 項目 編號	(2) 服務說明	(3) 數量/ 規格	(4) 單價 (HKD)	(5) 總價 (HKD)
(五)	選擇性項目：			
5.1a	方案一 提供及安裝新自動關閉裝置與保安室連接的機電設備及配件			
5.1b	方案二 提供及安裝新自動開關裝置與校務處連接的機電設備及配件			
項目五小計				
項目一、項目二(2.1-2.3+2.4a)、項目三及四(選項 5.1a)總計				
項目一、項目二(2.1-2.3+2.4b)、項目三及四(選項 5.1b)總計				

備註：

1. 如需實地視察，可致電蔡小姐或梁小姐預約，並請於5月22日前到校實地視察及量度尺寸。
2. 有關終止合約：雙方如欲終止合約，須提早兩個月以書面通知。
3. 保養期：必須註明至少 **12 個月** 的全機保養服務。
4. 工期：請列明由確認訂單至完工所需之天數。
5. 請註明收費詳細及其他資料。
6. 投標者須遵守防止賄賂條款：「競投人、其僱員及代理人不得向學校僱員、法團校董會成員，或負責考慮與本合約相關事宜的有關委員會的任何家長或學生代表提供利益(香港法例第201章《防止賄賂條例》所界定的「利益」)。若競投人、其僱員或代理人向有關人士提供任何利益，根據《防止賄賂條例》可構成罪行，並可導致合約無效。學校可取消批出的合約，而競投人須為學校所蒙受的任何損失或損害負上法律責任。」
7. 本校預期於二零二六年八月廿日或之前完成所有是次招標項目。

聲明：

本公司/本人明白，如成為中標公司，便有責任履行投標書的服務內容。如未能履行，須負責賠償學校從另處獲取上述服務的差價。

投標者：_____

獲授權簽署投標書的代表的姓名及簽署：

姓名(請以正楷填寫)：_____ 簽署：_____

日期：_____

協恩中學附屬小學
承投「校園大門電閘工程」
投標服務細則

- 1 施工時段：2026年7月中至8月20日前
- 2 其他工程服務/要求包括：
 - 2.1 繪畫正式設計圖則、監管及勘察工地工程進展、安裝及供應物料、工具、枱架、儀器、合資格技術人員、工人等執行及完成所指定之工程項目；
 - 2.2 定期與校方會面，匯報及討論工程進展、技術支援校方提交有關工程的各項申請及協助驗收工程；
 - 2.3 承辦商須持有相關的建築承建商牌照，提供相關工程經驗(如有)；
 - 2.4 所有施工需符合現時《建築物(規劃)規例》和相關實務守則內的安全指引，確保施工期間安全；
 - 2.5 施工進行前及期間，承辦商需進行所有的安全評估，做妥工程範圍及運輸通道之一切安全措施及保護工作，並於每日完工後做妥清潔工作；
 - 2.6 為有關工程購買工程保險、勞工保險及第三者公眾責任保險，保額不少於一千萬的保障，並於工程進行前向校方提交保單副本；
 - 2.7 指定工程項目詳見附件二「投標附表」；
 - 2.8 承辦商可按需要於附件二「投標附表」第四項「其他項目」自行加入項目；
 - 2.9 承辦商需在附件二「投標附表」內列出詳細工程報價，闡述有關用料、規格、數量、範圍等；
 - 2.10 所有工程內容以現場度呎為準；
 - 2.11 承辦商在施工期間應恪守香港特別行政區法例，包括僱傭保障、勞工賠償、強制性公積金、防止賄賂等條例或持有其他必須之牌照。如有觸犯任何法例，概與本校無關，承辦商須負全責及承擔一切賠償。
- 3 投標書內容要求：
 - 3.1 投標書必須清楚列明上述工程要求(一式兩份)連同附件一「投標表格」及附件二「投標附表」，分別密封於兩個空白信封內，再密封於一個大信封，並遞交或郵寄至本校。投標者不可於任何一個信封上展示或披露公司之身分，否則有關投標書將不獲考慮；
 - 3.2 投標者若未能於投標截止日期前提供以上全部資料，有關投標書將不獲考慮；
 - 3.3 投標有效日期為90天，由截標日期起計。如在90天內仍未接獲委聘通知，則是次標書可視作落選論；
 - 3.4 該等文件將成為工程合約之一部分，中標者的全部或部分建議一經被接納，即構成具有約束力之合約；
 - 3.5 於投標書內列明服務細則及工作流程，並標明保養期及範圍；
 - 3.6 提供設計平面圖及效果圖以供參考；
 - 3.7 須列明工程保養期(最少一年)及範圍，所有裝修及物料在保養期內若非人為而損壞，承辦商需免費維修及供應物料。
 - 3.8 提供公司資料，包括：機構背景、過往同類或相近的完成項目參考資料、信譽證明(如有)及獎項等(如有)；
 - 3.9 提供公司註冊資料及商業登記證副本；
 - 3.10 提供相關的學校工程經驗(附圖)以作參考(如有)；
 - 3.11 總工程費用須包括有項目及會牽涉的費用，包括：設計圖費、製作費、材料費、運輸費、安裝費、測試費、廢料處理費、清潔費及保費等；
 - 3.12 提供綜合報價及支付條款，如有需要，可列明分項收費；唯校方將預留10%服務費，直至所有工程瑕疵妥善處理，校方滿意簽收，服務百分之百完成後結帳；

3.13 中標公司須提供全套施工圖紙及物料樣板；

3.14 評審程序：

➤ 校方將根據所提交投標書的內容對所有合資格投標者進行評審，準則如下：

評審內容	比重
a) 服務細則： ➤ 物料 ➤ 設計 ➤ 其他安排	40%
b) 價格	40%
c) 經驗及規模	20%

評審過程中，可能需要邀請投標者派員向校方講解及闡釋投標書內所列內容及資料，但資料以投標書內容為準。

公司簡介
(以下資料必須提供，以便評審)

工作經驗 (請優先提供學校工程，可另加附件補充)

	學校/機構	項目	工程金額	完工日期
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

協恩中學附屬小學

學校檔號：HYPS/MC/2025-

「不擬投標」通知書

請填妥以下表格，並於 2026 年 6 月 11 日（星期四）中午十二時或以前寄回或傳真 2714 1958 有關表格回本校，多謝合作。

公司名稱	
負責人姓名	
職銜	
電話	
傳真	
不擬投標 原因	

負責人簽署：_____

日期：_____